

〈セミナー〉
賃貸管理

7/19 (水)

有楽町

13:30受付開始

今、話題の賃貸管理！
管理会社を見直しませんか？
管理費0%の「Tokyo 0 Kanri」

管理費 0% の時代が到来！ 賃貸管理費は一般的に 5% が
多いですが、当社ではついに 0% を実現。「そんなにうまい話
があるわけない」という方にご安心いただくために、管理費
0% が実現できる理由と、対象となるエリア・物件について詳
しくご説明します。

プログラム

【セミナー】 14:00 ～ 15:00
いつまで無駄な 5% を払い続けますか？
管理費 0% で即、利回りアップ
管理会社の見直しで賃貸経営を成功へ
【個別相談】 15:15 ～



講師



田嶋 慎吾 氏
株式会社 ERAB
代表取締役
宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士
「オーナー様のための管理会社を創りたい」
という想いから会社を設立。同社の入居率
は 97% と高い。

学べること・参加のメリット

- 管理費削減で金利上昇対策・利回りアップに
- 管理費 0% ができる理由と条件がわかる
- 今の管理会社に不満があるオーナー様は必見

開催日 7月19日(土)
会場 東京国際フォーラム 610 会議室
東京都千代田区丸の内 3-5-1
JR 線「有楽町」駅・「東京」駅、東京メトロ日比
谷線・千代田線、都営三田線「日比谷」駅
MAP ②
定員 50 名
共催 株式会社 ERAB

〈セミナー〉
建築・建て替え

7/12 (土)

東銀座

9:50受付開始
※7/5 (土) と内容は同じです

差別化のポイントを解説
失敗しない！
賃貸住宅の「建て替え」講座

災害・老朽化・人口減少等の環境下でも勝ち残る賃貸経営
とは？差別化のポイントと、賢い建築会社の選び方をわかり
やすくご説明します。
セミナー終了後は、講師への質問・相談や大家さん同士の
情報交換会を開催します。

プログラム

【セミナー】 10:00 ～ 12:00
勝ち残る賃貸経営と、
賢い建築会社の選び方
【個別相談】 12:00 ～



参加の方に
冊子プレゼント

講師



山本 聡平 氏
コミュニケーションバンク株式会社
代表取締役
学校生協・県庁生協等公務員対象の住宅
セミナーや資産活用セミナーの講演多数。
NPO 法人日本地主家主協会特別顧問・東
京都学校生協住宅顧問を兼務。

学べること・参加のメリット

- 賃貸経営で役立つ知識が身につく
- 老朽化物件のリスクについて知る
- 建て替えの注意点がわかる

開催日 7月12日(土)
会場 オーナーズ・スタイル 本社
東京都中央区銀座 7-14-16 太陽銀座ビル 3 階
東京メトロ日比谷線・都営浅草線「東銀座」駅、
大江戸線「築地市場」駅、JR 線「新橋」駅
MAP ①
定員 10 名
共催 オーナーズ・スタイル「大家さんの相談窓口」

〈セミナー〉
建築・建て替え

7/5 (土)

東銀座

9:50受付開始
※7/12 (土) と内容は同じです

差別化のポイントを解説
失敗しない！
賃貸住宅の「建て替え」講座

災害・老朽化・人口減少等の環境下でも勝ち残る賃貸経営
とは？差別化のポイントと、賢い建築会社の選び方をわかり
やすくご説明します。
セミナー終了後は、講師への質問・相談や大家さん同士の
情報交換会を開催します。

プログラム

【セミナー】 10:00 ～ 12:00
勝ち残る賃貸経営と、
賢い建築会社の選び方
【個別相談】 12:00 ～



参加の方に
冊子プレゼント

講師



山本 聡平 氏
コミュニケーションバンク株式会社
代表取締役
学校生協・県庁生協等公務員対象の住宅
セミナーや資産活用セミナーの講演多数。
NPO 法人日本地主家主協会特別顧問・東
京都学校生協住宅顧問を兼務。

学べること・参加のメリット

- 賃貸経営で役立つ知識が身につく
- 老朽化物件のリスクについて知る
- 建て替えの注意点がわかる

開催日 7月5日(土)
会場 オーナーズ・スタイル 本社
東京都中央区銀座 7-14-16 太陽銀座ビル 3 階
東京メトロ日比谷線・都営浅草線「東銀座」駅、
大江戸線「築地市場」駅、JR 線「新橋」駅
MAP ①
定員 10 名
共催 オーナーズ・スタイル「大家さんの相談窓口」