

Face to Face 又は オンラインでも !!

通常通りの「住まい相談会」も開催しています!

住まいづくり 個別相談会

都学校生協住宅顧問
コミュニケーションバンク(株)
代表取締役 山本 聡平
行政書士/宅地建物取引士/管理業務主任者/2級FP技能士



うれしい
お便り

おかげ様で先日子定通りにアパートが完成いたしました。いろいろ思い悩みましたが談話室を兼ね音楽を楽しめ、ピアノのある防音室を加えました。これから入居者募集で気が掛かりますが先ずはご報告。先生には初めからお世話になり本当にありがとうございました。今後ともよろしくご指導ください。 K様

このようなお悩みはありませんか?

■ 住まいのお悩み(一例)

- ハウスメーカーの選び方、土地の探し方は?
- 建て替えるかリフォームするか迷っている。
- 地震に強い家にリフォームしたい。
- 二世帯住宅を上手に建てるためのポイントとは?
- 周辺都市や地方に移住したい

■ 相続のお悩み(一例)

- 親からの資産をどう譲り受けたいの?
- 子供にどうやって譲りたいの?
- 使っていない実家がある。

■ 土地活用のお悩み(一例)

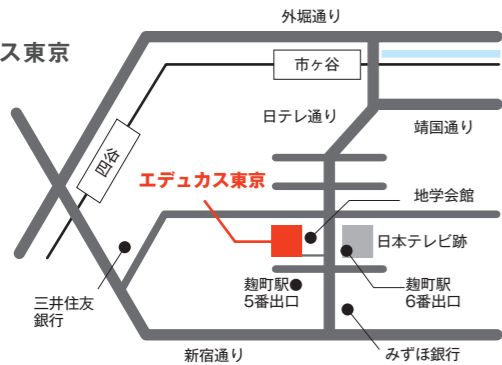
- 自宅/実家/遊休地を売却したい。
- 土地の有効活用、アパート・マンションを検討している。
- 不動産投資をしたいが何を買ってよいかわからない。



2023年7月以降のご成約者から
新築祝い金 50,000円進呈

*学校生協加入・1口(1,000円)が必要です

会場:
エデュカス東京
MAP



ご予約はQRコード、下記ハガキ又はTEL.03-3428-8041(代)



zoom

オンライン相談会もあります。QRコードからご予約下さい。

時間	対面	オンライン
① 10:00~11:00		
② 11:00~12:00		
③ 13:30~14:30		
④ 14:30~15:30		

開催日程		
7月	2日(日)	15日(土)
8月	11日(金祝)	22日(火)
9月	17日(日)	30日(土)

(線に「ナニギ」)

互助会の皆様へ 東京都学校生活協同組合 ☎ 03-3428-8041(代) 〒154-0017 東京都世田谷区世田谷1-41-12

目からうろこ

山本聡平

住まい相談会拡大
セミナー版

住まい★資産活用

セミナー

今回はいつもの「住まい個別相談会」を飛び出し、山本先生が、全国各地で行っている「住まい★資産活用」のテーマでセミナーを開催します。このセミナーは、先生の相談会で紹介実績No.1の学校生協提携店:ミサワホームMJ(株)の協賛を得て実現の運びとなりました。



初めての
住まいづくり
資産活用
全て教えます

参加無料
予約制
各回
20組

午前の部テーマ:戸建住宅

助成金、補助金、土地探し
建築会社の選び方 (他)

午後の部テーマ:資産活用

相続対策▶売却・賃貸・建替
大家さん対策▶空室・老朽化 (他)

参加者プレゼントあります

*詳細は中面をご覧ください▶▶▶

都学校生協住宅顧問

コミュニケーションバンク(株)

代表 山本聡平

[講師プロフィール]

行政書士/管理業務主任者/宅地建物取引士/2級FP技能士
学校生協の住宅顧問として、毎月2~3回、東京都の教職員(及びそのご家族)向けに住まい個別相談会を開催しています。新築戸建て・土地探し・建て替えからアパート等の資産活用まで幅広いご相談に応じています。

3回のチャンスがあります!

7月8日(土)・8月26日(土)・9月2日(土)

会場:全国教育文化会館エデュカス東京

- ① 午前の部 10:00~11:30 (受付9:30~)
- ② 午後の部 13:30~15:00 (受付13:00~)

★午前・午後の部 セミナー終了後、専門のスタッフが個別相談に応じます

詳細は
中面をご覧
下さい



企画:東京都学校生活協同組合

協賛:ミサワホームMJ株式会社

料金受取人払郵便
世田谷郵便局
2287
差出有効期間
2024年11月30日迄
[切手を貼らずにご投函下さい]

1548790

287

東京都世田谷区世田谷1-41-12
東京都学校生活協同組合
住まいの個別相談会 行



(ご所属) ※ご退職の方は「退職」に○をお付け下さい

区市町村 学校 退職

(申込代表者・氏名) (フリガナ) (組合員番号)

(TEL) - -

☆参加者(名)が重なる場合もありますので第二希望日までご記入ください。
※オンライン希望の方は、QRコードからご予約下さい

[折り返し]

◇第一希望日 月 日 ◇希望時間

◇第二希望日 月 日 ◇希望時間

※簡単なご質問内容をご記入下さい

組合員のプライバシー保護の為、お手数ですが折り返し部分を各折りしてのりしろに糊付けして投函して下さい。

初めての住まいづくりセミナー & シニアの為の住まいづくりセミナー

チャンスは3日!

2023 7月8日(土)
8月26日(土)
9月2日(土)

初めての
住まいづくり
資産活用
全て教えます

参加者にプレゼント



※クオカードは全6回のセミナー中、1家族1回に限り1枚プレゼント(画像はイメージです)



※セミナーテキストとして当日、参加者に差し上げます。

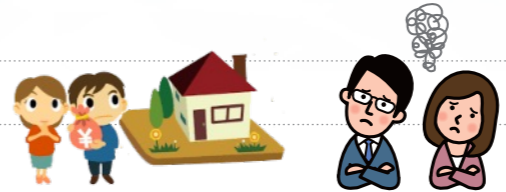
必見!
住まいづくりに
関するノウハウ
満載!

A 失敗しない!! 戸建住宅(新築・建替)セミナー 【各々3回:午前のセミナー】

A-1 7月8日(土) ▶10:00~11:30 A-2 8月26日(土) ▶10:00~11:30 A-3 9月2日(土) ▶10:00~11:30

▶主なテーマ

- ① 知っていてよかった住まいに関する助成金・補助金フル活用術(新築・リフォーム・賃貸)
- ② 理想の住まいづくりの基本(建替え・土地探し最重要ポイント)
- ③ 賢い土地の探し方・建築会社の選び方
- ④ 相続…親からの資産をどう譲り受けたいの?
- ⑤ その他…事前アンケート「Q&A」



B 失敗しない!! 相続対策・資産活用セミナー 【各々3回:午後のセミナー】

B-1 7月8日(土) ▶13:30~15:00 B-2 8月26日(土) ▶13:30~15:00 B-3 9月2日(土) ▶13:30~15:00

▶主なテーマ

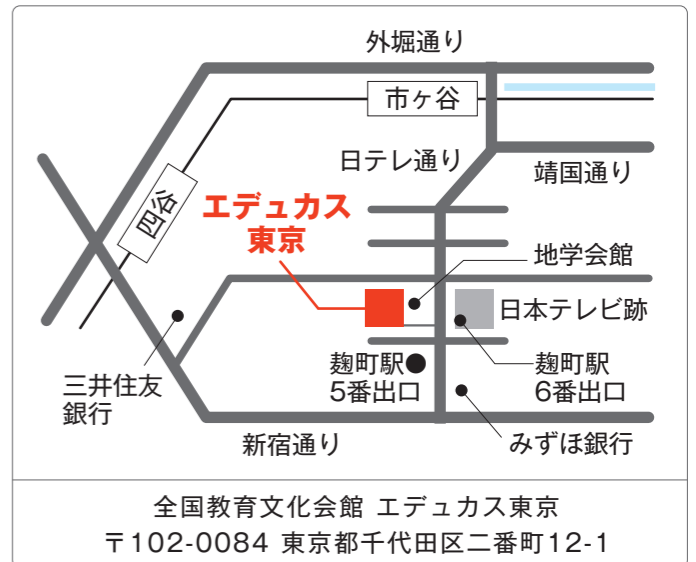
- ① そろそろ退職。これからの住まいづくり(生涯の住居費について学ぶ)
- ② シニアの為の自宅・実家の有効活用、相続対策(売却・賃貸・建替相談)
- ③ 空家対策、老朽化アパートの活用と対策(リフォームか建替えかを考える)
- ④ その他…事前アンケート「Q&A」



セミナー日程【会場:エデュカス東京】

日程	時間	
7月8日(土)	A-1	10:00~11:30
	B-1	13:30~15:00
8月26日(土)	A-2	10:00~11:30
	B-2	13:30~15:00
9月2日(土)	A-3	10:00~11:30
	B-3	13:30~15:00

会場MAP



ご予約はQRコード又は電話又は添付のハガキをご活用下さい。

▶ご予約1



▶ご予約2

☎ 03-3428-8041 (代)

受付時間: 平日 9時~17時

▶ご予約3

左記ハガキをご利用下さい。

郵便事情にて遅延する場合がありますのでお早めに投函下さい

ご成約
特典

建物本体価格
7・8・9月セミナー限定

3%割引+α

※学校生協加入・1口(1,000円)が必要です

ご成約
お祝金

5万円

お問合せ・ご予約は

東京都学校生活協同組合

〒154-0017 東京都世田谷区世田谷1-41-12

☎ 03-3428-8041 (代)

https://tokyogak.coop/



東京都世田谷区世田谷1-41-12
東京からうろこ 山本聡平
住まい★資産活用セミナー 行

(ご所属) ※ご退職の方は「退職」に○をお付け下さい

〒 (申込代表者・氏名) (フリガナ) (組合員番号) 区市町村 学校 退職

TEL) - - -

☆参加者 (名) が重なる場合もありますので第二希望日までご記入ください。
※オンライン希望の方は、QRコードからご予約下さい

[折り返し]

◆第一希望日 月 日 希望時間 □A / □B

◆第二希望日 月 日 希望時間 □A / □B

※簡単な質問内容をご記入下さい

組合員のプライバシー保護の為、お手数ですが折り返し部分を谷折りしてのりしろに糊付けして投函して下さい。