√大好評につき、毎月1回【住まいの総合セミナー】を開催しています! //

## 今すぐ は は は は は は は は と ける 住宅 セミナー

参加者全組にプレゼント



ナー中、1家族1回に限り1 枚プレゼント(画像はイメー ジです)



都学校生協住宅顧問

2025年 10~12月は3日間(午前・午後)のチャンスがあります!

コミュニケーションバンク(株) 代表 山本聡平

行政書士/管理業務主任者/宅地建物取引士/2級FP技能士 学校生協の住宅顧問として、毎月2~3回、東京都の教職員(及びそのご家族)向けに住ま い個別相談会を開催しています。新築戸建て・土地探し・建て替えからアパート等の資産活 用まで幅広いご相談に応じています。

ご予約はQRコードリン ク先のフォーム・お電話・ 裏面のハガキより

都学校生協

受付時間:平日 9時~17時

Tel.03-3428-8041(代)

11月29日(土)

12月14日(日)

セミナー「午前/午後通し」の ご参加大歓迎です。

10月26日(日)

午前の部 失敗しない! 資産活用・相続対策セミナー

- 10年後も差別化できる賃貸経営
- 2 大地震における老朽化アパートオーナーのリスク と対策
- 3 シニアの為の自宅と実家の有効活用・相続対策
- 4 そろそろ退職。これからの住まい

午後の部 失敗しない!! 戸建住宅・新築建替セミナー

- (1) 自分にとっての建て時はいつか
- (2) 賃貸VSマンションVS新築戸建てVS中古戸建
- (3) 知っていて良かった住宅ローン・減税・補助金の活用
- 4 目からウロコの賢い土地の探し方 理想の家を建てるための建築会社の選び方

定員

午前/午後

<sup>各</sup>10組

ご予約はお早めにどうぞ

会場

全国教育文化会館エデュカス東京

東京都千代田区二番町12-1 詳しくは裏面MAPをご覧ください

11 午前の部 10:00~11:30 (受付9:30~)

2 午後の部 13:30~15:00 (受付13:00~)

★午前・午後の部 セミナー終了後、事務局スタッフが個別相談に応じます



ご成約特典

※学校生協加入・1口(1,000円)が必要です

建物本体価格 7~9月セミナー限定 3%割引+α

&

ご成約 5万円

企画:東京都学校生活協同組合

協賛:学校生協ハウジング事務局 / ミサワホーム株式会社



## 10月26日(日)

## 1月29日(土)

### 12月14日(目)

【受付13:00~】

午前の部

10:00~11:30

【受付9:30~】

失敗しない 戸建住宅・新築建替セミナ・

13:30~15:00

#### 失敗しない 資産活用・相続対策セミナ

#### 主なテーマ

#### シニアのための住まいづくり 🝆

- **10 10 年後も差別化できる賃貸経営** (収納・防音・女性・ペット・ガレージ等で差を付ける)
- ②大地震における老朽化アパートオーナーのリスクと対策
- ③シニアの為の自宅と実家の有効活用・相続対策 (2世帯住宅·賃貸併用住宅·売却他)
- 4 そろそろ退職。これからの住まい (リフォームか建替えか。親の資産をどう譲り受けたら良いか)
- ⑤その他…事前アンケートに添ったQ&A 他

#### 主なテーマ

午後の部

#### 初めての住まいづく

- ●自分にとっての建て時はいつか
- ②賃貸VSマンションVS新築戸建てVS中古戸建
- ❸知っていて良かった住宅ローン・減税・補助金の活用
- 4目からウロコの賢い土地の探し方 理想の家を建てるための建築会社の選び方
- ⑤その他…事前アンケートに添ったQ&A 他

# E DINE

#### ご予約方法1



#### ご予約方法2

TEL. 03-3428-8041 (代) 平日 9時~17時

#### エデュカス東京

東京都千代田区二番町12-1

- ■ご予約された方全員に受付票(会場図・開場時間他)と「事前アンケート用紙」 をお送りします。お早めにご返送下さい。
- セミナーの終了後、事務局スタッフが事前にお送り頂いたアンケートに基づいて ご相談・ご質問に応じます。(お伺いする際に事務局スタッフがクオカードを持参します)

#### Access Map 外堀通り 市ヶ谷 日テレ通り 靖国通り TO TO 日本テレビ跡 麹町駅 6番出口 三井住友 銀行 5番出口 新宿通り みずほ銀行

#### お問合せ・ご予約は

#### 東京都学校生活協同組合

〒154-0017 東京都世田谷区世田谷1-41-12

☎ 03-3428-8041(代)

https://tokyogak.coop/



>% ⊂~⊂	)   
--------	------------

組合員のプラ な参加者 (名)
※予約(先着順)が重なる:
までご記入ください。(午 (申込代表者 ※簡単なご質問内容をご記入下さい 部一 (ご所属) 舥 11 - 希望 -希望日 ※ご退職の方は「退職」 ライバシー保護の為、お手数ですが折り返してのりしるにしてのりしるには手数ですが折り返してにににいにいい</l>いいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいい • 氏名) Ш 折り 田 用 (フリガナ) 4 区町市村 成 Ш Ш ( 皷 害 場合もあります 前・午後W受詞 **◇希望**/チェックして **◇希望時間** ノチェックして下さい (TEL に〇をお付け下 (組合員 邳 三 :40 海 **升**經 午把 が第 交交 ひと 施 野 午級 午後 退職 먨

差出有効期間 2026年7月31日迄 切手を貼らずにこ投函下さい

京都世田谷区世田谷

1-41-1

東京都学校生活協同組

世田谷郵便局 58

G

9

CJ